

## Assetmanagement Rotterdam

**Zeker weten dat de juiste dingen gebeuren in de stad?  
En dat iedere euro die in de openbare ruimte wordt  
geïnvesteed het maximale effect heeft?  
Daarvoor zorgt Rotterdam met assetmanagement.  
Zodat de stad er beter van wordt.**

### Juiste keuze

Assetmanagement is de volgende stap in het professioneel beheer van de buitenruimte. De methode helpt bij het kiezen van de juiste maatregelen en het helder kunnen uitleggen ervan. Met assetmanagement zorgt Rotterdam ervoor dat budgetten worden ingezet daar waar dat het hardste nodig is. Het gaat om de juiste balans tussen kosten, prestaties en risico's. Daarbij wordt ook gekeken naar kansen voor de stad.

### Mensenwerk

In de Rotterdamse aanpak staan draagvlak en acceptatie in de organisatie voorop. Want assetmanagement is in de eerste plaats mensenwerk. Het valt of staat met de professionals die ermee aan de slag gaan.

## Beheerprincipes van de 21<sup>e</sup> eeuw



### Rotterdam als materiaaldepot

We denken circulair en gaan voor 100% hergebruik!



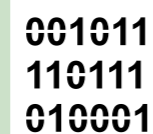
### Leefbaarheid voor alles

Mensen maken de stad. De kwaliteit van de openbare ruimte wordt weer bepaald door gebruik en behoefte.



### De circulaire stad draait op duurzame energie

In al onze processen is duurzame energie leidend.



### Slim gebruik van data

We hebben de juiste informatie op het juiste moment paraat door inspectie, monitoring en een goed bestandsbeheer.

## Contact

### Howard de Bruin

Beheerder civiele kunstwerken  
Gemeente Rotterdam  
E-mail: [hj.debruin@rotterdam.nl](mailto:hj.debruin@rotterdam.nl)

[Rotterdam.nl/assetmanagement](https://rotterdam.nl/assetmanagement)

## Bron

### Assetmanagementplan civiele kunstwerken

Gemeente Rotterdam, maart 2019

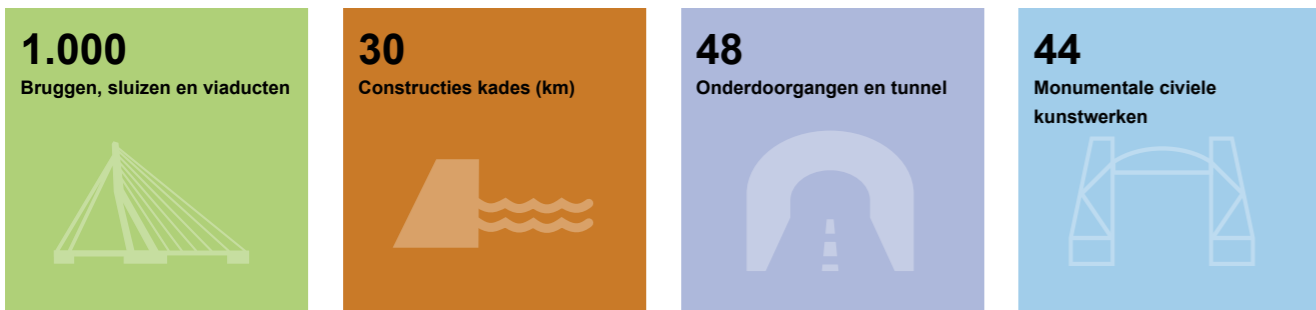
## Assetmanagement

# Civiele kunstwerken

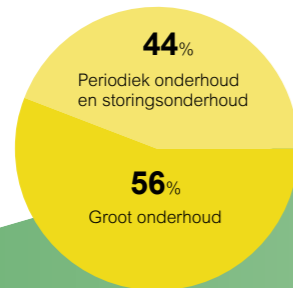
Een goed bereikbare stad  
voor wegverkeer en scheepvaart



## Areaal



Vaste bruggen	<b>903</b>	Gewichtsmuur op palen	<b>15</b>	Onderdoorgangen	<b>47</b>	Rijksmonumenten	<b>25</b>
Beweegbare bruggen	<b>50</b>	Keermuur	<b>8</b>	Maastunneltracé	<b>1</b>	Gemeentelijke monumenten	<b>19</b>
Viaducten	<b>36</b>	Damwand	<b>3</b>				
Sluisen	<b>11</b>	Caisson	<b>1,5</b>				
		Met andere constructie	<b>2,5</b>				



## Beheerstrategie

### Periodiek onderhoud en storingsonderhoud

- > Onveilige situaties worden binnen 24 uur veiliggesteld.
- > Preventief onderhoud om objecten functioneel te houden.
- > Storingen worden binnen twee uur afgehandeld.

### Groot onderhoud

- > Beschikbaarheid hoofd- en verzamelwegen  $\geq$  95%.
- > Veiligheidsniveau ligt boven afkeurniveau (Bouwbesluit 2012).

## Risico's

- Storingen** in bediening of besturing leiden tot hinder voor scheepvaart of wegverkeer.
- Betonrot, corrosie en houtrot** tasten de veiligheid van constructies aan.
- Overbelasting** door zwaardere voertuigen op het wegennet.
- Schade door vandalisme.**
- Degradatie van materialen** door weersinvloeden, bijvoorbeeld vorst.

## Een goed bereikbare stad voor wegverkeer en scheepvaart



## Kansen en innovaties

- Beter inzicht in de kwaliteit van de civiele kunstwerken door **innovatieve inspectiemethodes** als de 3D-scan.
- Drone-inspectie** van kunstwerken voor sneller en goedkoper inspecteren.
- 'Mobility sensing'**: toepassen **sensoren** op bruggen voor een betere doorstroming.
- 'Machine learning'**: slim gebruik van **data** om benodigd onderhoud op tijd te kunnen voorspellen.
- Resilience scan**: zijn assets klimaatbestendig en wat dragen ze bij aan een 'weerbare' stad?

## Winst voor de stad

- Met inspectie en onderhoud houdt Rotterdam de civiele kunstwerken **schoon, heel en beschikbaar**.
- Met het openstellen van **monumenten** (waaronder de Erasmusbrug, Maastunnel, de Hef) dragen wij bij aan de **trots** van Rotterdammers en versterken wij het **imago van Rotterdam**.
- Rotterdamse bruggen zijn **robust en betrouwbaar** (>99%!) waardoor wegverkeer en scheepvaart met minimale hinder kunnen **doorstromen**.
- Met een risicogestuurd onderhoudsprogramma worden de **juiste maatregelen** genomen, waar dat het **hardste nodig** is.
- Met energiezuinige installaties, groene daken en zonnepanelen op brugwachtershuisjes en sluisen dragen we bij aan een **duurzame en weerbare stad**.

## Rotterdamse kernwaarden

